

## ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения I, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Безыменского, д.7, общей площадью 14,5 кв.м (кадастровый номер 33:22:032104:3836), а именно: помещения № 1, 2, 4 по плану первого этажа здания  
(лот № 3)

30 марта 2023 года

Время начала аукциона: 15 ч 20 мин  
Время окончания аукциона: 15 ч 27 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,  
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление  
муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения I, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Безыменского, д.7, общей площадью 14,5 кв.м (кадастровый номер 33:22:032104:3836), а именно: помещения № 1, 2, 4 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: для размещения интернет-магазина.

Срок действия договора аренды: с 04.05.2023 по 03.05.2028.

Сумма годовой арендной платы на 2023 год: 97 220,08 руб. (Девяносто семь тысяч двести двадцать руб. 08 коп.) (в том числе НДС – 16 203,36 руб.).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2023 год) – 97 220,08 руб. (Девяносто семь тысяч двести двадцать руб. 08 коп.) (в том числе НДС – 16 203,36 руб.).

Шаг аукциона – 4 861,00 руб. (Четыре тысячи восемьсот шестьдесят один руб. 00 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 18.01.2022 № 18-р, от 01.08.2022 № 498-р, от 30.01.2023 № 76-р, от 27.02.2023 № 130-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

*Алексеева И.Н.*

Заместитель председателя комиссии:

*Ермакова Н.Е.*

Секретарь аукционной комиссии:

*Дубова О.З.*

Члены аукционной комиссии:

*Кирьянов А.В.*

*Горшкова О.П.*

На заседании присутствуют 5 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 71,4 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Ермаковой Н.Е.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 29.03.2023 к участию в аукционе по лоту № 3 допущены следующие лица:

- ИП Зайцева Мария Васильевна;
- ИП Поляков Артем Александрович.

На аукционе присутствуют:

1. ИП Зайцева Мария Васильевна - регистрационный номер участника аукциона – 113;
2. ИП Поляков Артем Александрович – регистрационный номер участника аукциона - 202.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 113: ИП Зайцевой Марией Васильевной (г.Владимир, ул.Болотникова, д.26) и составило 102 081,08 руб. (Сто две тысячи восемьдесят один рубль 08 копеек).

Предпоследнее предложение о цене лота отсутствует.

Победителем аукциона признан участник № 113: ИП Зайцева Мария Васильевна, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.

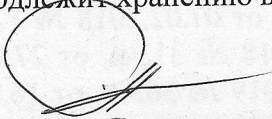

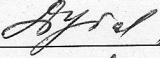
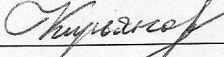

Договора аренды муниципального нежилого помещения I, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Безыменского, д.7, общей площадью 14,5 кв.м (кадастровый номер 33:22:032104:3836), а именно: помещения № 1, 2, 4 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

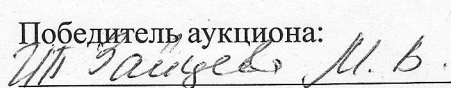
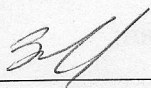
Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Н.Е. Ермакова
	О.З. Дубова
	А.В. Кирьянов
	О.П. Горшкова

Победитель аукциона:

  / \_\_\_\_\_ /  
(наименование должности, подпись) (Фамилия, И.О.)